

実際に機能する外部管理者方式とは



改正標準管理規約で、外部管理者方式が示されました。しかし、外部管理者方式への疑問の声も上がっています。そこで、外部管理者方式の実施事例から、そのニーズや課題を探り、例えば高経年、高齢化で役員の確保が難しいマンションなどで、安心して実施できる外部管理者方式とはどんなものかを考えます。

I . 基調講演

外部管理者方式の課題と実現可能なしくみ

早稲田大学大学院教授 鎌野 邦樹氏

II . 管理者を派遣しているNPOからの事例報告

NPO福岡マンション管理組合連合会 理事長 畑島 義昭氏
NPOマンション管理者管理方式推進機構 会長 山本 逸男氏

III . 外部管理者方式に対する問題提起

マンション管理士 飯田 勝啓氏
マンション管理士 平田 英雄氏

IV . パネルディスカッション

パネリスト

登壇者全員

コーディネーター

マンションコミュニティ研究会代表 廣田信子



日時：2016年11月9日（水）18:30～21:20

（18:15受付開始）

会場：日比谷コンベンションホール（日比谷公園内/裏面案内図参照）

定員：150名

参加費（資料代）：1000円（当日会場で承ります）

マンションコミュニティ研究会より

マンションコミュニティ研究会は、**マンションに暮らす**ということが、個人のライフスタイルが大切にされながら、新しい「**きずな**」でむすばれ、いざというときは一人ではないという「**安心**」を感じられる**ス・テ・キ**な住まい方だと、マンション居住の意味を再確認し、一人一人が、マンションコミュニティを大切に育てていくような社会を作っていくための実践的研究、活動を行っています。**“年に一度のお正月、マンションの隣人にも意識を向けて、「年賀状」を送ってみましょう”**という「**切手のいらぬ年賀状**」運動は全国に広がりました。

そして、マンション管理も実はコミュニティと切り離すことはできません。社会の大きな変動期を迎えた今、マンション住民自らが、力を合わせて未来を創造していくことの重要性が高まっています。当研究会の毎月**の勉強会**も研鑽と人のつながる場として定着しました。さらに、管理組合への講師派遣、アンケート調査、本の発行、ミニ勉強会の開催と活動の範囲を広げています。「**コミュニティ**」と「**管理**」を**一体化**しながら、各マンションの**未来の創造**をお手伝いしてまいりたいと思っております。

ぜひ一度、ホームページをご覧ください。皆様のご参加をお待ちしております。

代表 廣田 信子

マンションコミュニティ研究会

事務局 〒279-0013 千葉県浦安市日の出3-4-D-1205

電話 : 043-245-0453

FAX : 043-244-9094

e-mail: info@mckhug.com

URL: <http://www.mckhug.com>



会場: 日比谷コンベンションホール(日比谷公園内)

交通アクセス

■東京メトロ 丸の内線・日比谷線・千代田線「霞ヶ関駅」

B2・C3出口より徒歩約5分

■都営地下鉄 三田線「内幸町駅」

A7出口より徒歩約3分

■東京メトロ 千代田線・日比谷線「日比谷駅」

A14出口より徒歩約5分

■JR「新橋駅」日比谷口より 徒歩約10分

お申込み方法：HPまたはFAXから

申し込み締切：11月2日 先着150名 ※定員に達し次第締め切ります。

■マンションコミュニティ研究会ホームページ<http://www.mckhug.com>(申込フォームがあります)から

■FAX(043-244-9094)へ下記内容をお送り下さい。

ふりがな			
お名前		所属団体 企業名	
ご住所	〒		
お電話		FAX	
e-mail		会員 ・非会員	<input type="checkbox"/> 会員 <input type="checkbox"/> 非会員
通信欄			