

# 改正個人情報保護法時代のマンション管理とコミュニティ

～重大な局面で力を合わせられるマンションに必要なものは？～

改正個人情報保護法で、ますます名簿も作りやすく、人とのかかわりも薄くなり、これでマンションの安心な住環境は守れるかと懸念されます。名簿に依存しない信頼を築く管理組合運営について、全員合意の実践者と共に考えます。

## 第1部：基調講演

### 「改正個人情報保護法と管理組合はどう付き合えばいいか」

横浜マリン法律事務所 弁護士 石川恵美子氏

## 第2部：事例発表「合意形成ができる管理組合運営」

- **元サニーハイツ高砂 理事長 伊藤宗昭氏**  
仙台で被災、傾いたマンションの取り壊し決議という究極の場面で全員賛成を取り付けた経緯と秘訣
- **西京極大門ハイツ 理事長 佐藤芳雄氏**  
常に全員賛成の合意形成で、隣地買取、リバースモーゲージ、シェアハウス等に次々に取り組み、マンションの価値を上げる秘訣
- **コーシン王子マンション修繕委員 榎本明弘氏**  
名簿更新の個別訪問でほぼ100%の名簿を把握し、一括受電に全員合意も難なく実現、良好なコミュニティと資産価値を守る秘訣

## 第3部：パネルディスカッション

### 「全員合意ができる管理組合運営と個人情報」

全員合意ができる信頼関係と個人情報の関係を  
出演者全員で考えます。

コーディネーター マンションコミュニティ研究会代表 廣田 信子



日時：2017年11月22日（水）18:30～21:00

（18:15受付開始）

会場：日比谷コンベンションホール（日比谷公園内/裏面案内図参照）

定員：150名

参加費（資料代）：1000円（当日会場で承ります）

## マンションコミュニティ研究会より

マンションコミュニティ研究会は、**マンションに暮らす**ということが、個人のライフスタイルが大切にされながら、新しい「**きずな**」でむすばれ、いざというときは一人ではないという「**安心**」を感じられる**ス・テ・キ**な住まい方だと、マンション居住の意味を再確認し、一人一人が、マンションコミュニティを大切に育てていくような社会を作っていくための実践的研究、活動を行っています。**“年に一度のお正月、マンションの隣人にも意識を向けて、「年賀状」を送ってみましょう”**という「**切手のいらぬ年賀状**」運動は全国に広がりました。

そして、マンション管理も実はコミュニティと切り離すことはできません。社会の大きな変動期を迎えた今、マンション住民自らが、力を合わせて未来を創造していくことの重要性が高まっています。当研究会の毎月**の勉強会**も研鑽と人のつながる場として定着しました。さらに、管理組合への講師派遣、アンケート調査、本の発行、ミニ勉強会の開催と活動の範囲を広げています。「**コミュニティ**」と「**管理**」を**一体化**しながら、各マンションの**未来の創造**をお手伝いしてまいりたいと思っております。

ぜひ一度、ホームページをご覧ください。皆様のご参加をお待ちしております。

代表 廣田 信子

## マンションコミュニティ研究会

〒104-0042東京都中央区入船1-4-8ネオアージュ八丁堀503

TEL/FAX : 047-316-2341

e-mail: info@mckhug.com

URL: <http://www.mckhug.com>



会場: 日比谷コンベンションホール(日比谷公園内)

交通アクセス

■東京メトロ丸の内線・日比谷線・千代田線「霞ヶ関駅」  
B2・C3出口より徒歩約5分

■都営地下鉄 三田線「内幸町駅」  
A7出口より徒歩約3分

■東京メトロ千代田線・日比谷線「日比谷駅」  
A14出口より徒歩約5分

■JR「新橋駅」日比谷口より徒歩約10分

## お申込み方法：HPまたはFAXから

申し込み締切：11月18日 先着150名 ※定員に達し次第締め切ります。

■マンションコミュニティ研究会ホームページ<http://www.mckhug.com>(申込フォームがあります)

■FAX(047-316-2341)へ下記内容をお送り下さい。

ふりがな			
お名前		所属団体 企業名	
ご住所	〒		
お電話		FAX	
e-mail		会員 ・非会員	<input type="checkbox"/> 会員 <input type="checkbox"/> 非会員
通信欄			